



FORMULARIO DE REQUERIMIENTO DE CONTRATACIÓN No. BCBVC-2024-0091

TIPO DE PRODUCTO:	BIEN	SERVICIO	X	CONSULTORÍA
IDENTIFICACIÓN DEL OBJETO:	ARRENDAMIENTO SITIO BARABON			
FECHA: (día/mes/año)	03 /octubre /2024			
ÁREA REQUIRENTE:	UTICS			
RESPONSABLE DE LA SOLICITUD:	Ing. Adriana Gutiérrez		Analista Jr. Mantenimiento Hardware	
RESPONSABLE DEL AREA REQUIRENTE	Ing. Juan Fernando Coronel		Analista 2	
REFERENCIA PAC:	SI	X	NO	P.P: 530502 – C.P.C: 721110015

TÉRMINOS DE REFERENCIA

10. GARANTÍAS:			
a) Fiel cumplimiento del Contrato	b) Buen Uso de Anticipo	c) Garantía Técnica	Las Formas de presentación de Garantías están contempladas dentro del artículo 73 de la LOSNCP y Art. 260 del RGLOSNC; pudiendo ser solamente la Técnica de manera Documental.
Observaciones sobre las garantías:	NO APLICA		
11. MULTAS:			
a) Retraso injustificado porcentaje diario:	NO APLICA		
b) justificación:	NO APLICA		
Otras causas:	NO APLICA		
12. DATOS DEL PROVEEDOR:			
Nombre o razón social:	CMECORP CIA. LTDA		
RUC:	0190096327001		
Dirección:	Esmeraldas y Unidad Nacional		
Teléfonos:	07281-0633		
Otros:	0997566047		
Persona de contacto:	Jessica Jaihua		
Justificación:	De acuerdo al estudio de mercado, y al considerarse que se requiere el sitio de repetición en las coordenadas (-2.892874, -79.087410) ubicadas en el cantón Cuenca, y al ser el único dueño del terreno en esta ubicación.		
13. PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN POR PUNTAJE:			
No.	Tipo de parámetro:	Detalle	



1	Oferta económica:	NO APLICA			
2	Experiencia General adicional:	NO APLICA			
3	Experiencia Específica adicional:	NO APLICA			
4	Experiencia del personal técnico adicional:	NO APLICA			
5	Otros	NO APLICA			
14. TIPO DE ADJUDICACIÓN:					
a) Total		X	b) Parcial		
15. REAJUSTE DE PRECIOS:					
Aplica:	SI		NO	X	NO APLICA
Fórmula:	(NO APLICA)				
16. ANEXOS:					
No.	Descripción del documentos (digitales y/o físicos) anexos al requerimiento				
1	Asignación de Código Único de Requerimiento, Certificación del PAC y Verificación actualizada de Catálogo Electrónico.				
2	Certificaciones o informes de las Unidades institucionales correspondientes, de conformidad con los lineamientos y directrices a seguir en los procesos que se encuentra vigente (Circular Nro. BCBVC-JF-2020-0002-CIRCULAR de fecha 03 de diciembre de 2020)				
3	Diagnósticos, estadísticas, etc., que sean de uso e importancia para la ejecución contractual.				
4	Formulario de Estudio de Mercado para Definición del Presupuesto Referencial, con todos sus componentes y anexos.				
18. FIRMAS DE RESPONSABILIDAD DEL REQUERIMIENTO					
Elaborador:	Ing. Adriana Gutiérrez		Revisado:	Ing. Juan Fernando Coronel	
Cargo dentro del área requirente:	Analista Jr. Mantenimiento Hardware		Cargo dentro del área requirente:	Analista 2	
19. REVISIÓN DE FORMA DE LA ETAPA PREPARATORIA:					
Revisado:	Ing. Bolívar Vargas Pinos		Supervisado:	Econ. Tatiana Segarra Yunda	
Cargo:	Jefe de Contratación Pública del B.C.B.V.C.		Cargo:	Directora Administrativa Financiera del B.C.B.V.C.	
20. APROBACIÓN MÁXIMA AUTORIDAD:					



BOMBEROS
CUENCA

Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Cuenca
Declarado Benemérito según Acuerdo Ejecutivo 0412 – 15 Oct. 1970

Departamento de Contratación Pública

Cptn. (B) Abg. Sixto Heras Abril
JEFE DEL BENEMÉRITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE CUENCA